

## ALGEMENE VOORWAARDEN

### Algemene bepalingen

#### **Artikel 1: Definities**

- 1.1 *Van Velthuysen Liebrecht:*  
Van Velthuysen Liebrecht gevestigd te Almere aan de Televisieweg 64 1322 AM
- 1.2 *Relatie:*  
De natuurlijke of rechtspersoon aan wie Van Velthuysen Liebrecht enige offerte heeft verstrekt, aanbieding heeft gedaan of met wie zij een overeenkomst heeft gesloten.
- 1.3 *Opdracht:*  
De door relatie aan Van Velthuysen Liebrecht verstrekte opdracht;
- 1.4 *Financieel Product:*  
De hypotheek, verzekering, spaarrekening of het krediet of beleggingsobject, dan wel andere als zodanig in de zin van artikel 1:1 Wft aangewezen producten, waarover Van Velthuysen Liebrecht zal adviseren en/of bij de afsluiting waarvan Van Velthuysen Liebrecht op verzoek van relatie zal bemiddelen.
- 1.5 *Bemiddeling*  
Het als tussenpersoon tot stand brengen van een overeenkomst inzake een financieel product tussen een relatie en een aanbieder.
- 1.6 *Adviseren:*  
Het aanbevelen van één of meerdere financiële producten.
- 1.7 *Beheren:*  
Het administreren van bemiddelde financiële producten, het afhandelen van incidenten die onder een bemiddelde verzekering vallen en het periodiek controleren of de bemiddelde financiële producten nog actueel zijn.
- 1.8 *Aanbieder:*  
De partij bij wie enig financieel product wordt afgesloten.
- 1.9 *Praktijkbemiddeling:*  
Het leveren van fiscale en/of juridische ondersteuning en begeleiding bij de aan- en verkoop of overdracht van een (para)medische praktijk;

#### **Artikel 2: Opdracht**

- 2.1 Een overeenkomst tussen relatie en Van Velthuysen Liebrecht wordt geacht tot stand te zijn gekomen op het moment dat Van Velthuysen Liebrecht een opdracht schriftelijk heeft aanvaard, dan wel na ontvangst van de opdracht met de uitvoering daarvan is begonnen.
- 2.2 Van Velthuysen Liebrecht is bevoegd om aan hem verstrekte opdrachten zonder opgave van redenen te weigeren, ook nadat hij voor het verrichten van werkzaamheden een offerte aan relatie heeft verstuurd.
- 2.3 Alle aan Van Velthuysen Liebrecht verstrekte opdrachten komen uitsluitend tot stand met Van Velthuysen Liebrecht en worden door hem uitgevoerd, ook als het de bedoeling van relatie is dat de opdracht door een bepaalde bij Van Velthuysen Liebrecht werkzame persoon zal worden uitgevoerd.

- 2.4 Aan Van Velthuysen Liebrecht verstrekte opdrachten leiden uitsluitend tot inspanningsverplichtingen van Van Velthuysen Liebrecht, niet tot resultaatsverplichtingen, tenzij uit de aard van de verstrekte opdracht of uit hetgeen partijen schriftelijk zijn overeengekomen anders blijkt.
- 2.5 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen zijn door Van Velthuysen Liebrecht opgegeven termijnen waarbinnen hij de verstrekte opdracht zal uitvoeren, nimmer te beschouwen als fatale termijn.
- 2.6 Eventuele inkoop- of andere voorwaarden waarnaar relatie bij de acceptatie van een aanbod of offerte of het sluiten van een overeenkomst verwijst zijn niet van toepassing, tenzij deze door Van Velthuysen Liebrecht zonder voorbehoud en schriftelijk zijn aanvaard.

### **Artikel 3: Communicatie**

- 3.1 In het geval relatie enig digitaal bericht aan Van Velthuysen Liebrecht heeft verzonden mag hij er pas op vertrouwen dat dit bericht Van Velthuysen Liebrecht heeft bereikt indien hij een bevestiging van de ontvangst daarvan, niet zijnde een automatische ontvangstbevestiging, heeft ontvangen.
- 3.2 Algemene, al dan niet op internet, al dan niet op aanvraag van relatie, door Van Velthuysen Liebrecht verstrekte informatie, is vrijblijvend en wordt nimmer beschouwd als een door Van Velthuysen Liebrecht gegeven advies in het kader van een aan hem verstrekte opdracht, behoudens voor zover uit mededeling van Van Velthuysen Liebrecht het tegendeel blijkt of het een op de persoonlijke situatie van relatie toegespitst advies betreft.
- 3.3 Totdat relatie een adreswijziging aan Van Velthuysen Liebrecht heeft bekend gemaakt, mag Van Velthuysen Liebrecht erop vertrouwen dat relatie bereikbaar is op het door hem bij aanvang van de opdracht opgegeven adres, waaronder begrepen diens e-mailadres.

### **Artikel 4: Inschakeling derden**

- 4.1 Het is Van Velthuysen Liebrecht toegestaan om bij de uitvoering van de aan hem verstrekte opdracht indien nodig gebruik te maken van derden.
- 4.2 Voor zover Van Velthuysen Liebrecht bij de uitvoering van de aan hem verstrekte opdracht gebruik moet maken van door externe adviseurs opgestelde adviezen, waaronder begrepen adviezen van accountants, advocaten, fiscalisten etc., zal zij daarbij zoveel mogelijk van tevoren overleg plegen met relatie en bij de selectie van de betreffende derde(n) de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. Kosten die gemoeid zijn met de inschakeling van derden worden doorbelast aan relatie. Van Velthuysen Liebrecht informeert relatie op voorhand over deze kosten. Van Velthuysen Liebrecht is niet aansprakelijk voor (toerekenbare) tekortkomingen van externe adviseurs.
- 4.3 Van Velthuysen Liebrecht is, op gelijke wijze als voor zijn eigen werknemers, verantwoordelijk en aansprakelijk voor door hem bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde derden, die niet zijn aan te merken als externe adviseur in de zin van het hiervoor in artikel 4.2. bepaalde, zoals uitzendkrachten en externe administratiebureaus.

### **Artikel 5: Beloning en betaling**

- 5.1 De voor zijn dienstverlening aan Van Velthuysen Liebrecht toekomende beloning kan geheel of gedeeltelijk begrepen zijn in de door relatie aan de aanbieder te betalen premies, in een tarief voor een serviceovereenkomst of er kan een uurtarief of vast honorarium worden overeengekomen.

- 5.2 Indien partijen geen afzonderlijke afspraken hebben gemaakt, is de beloning voor Van Velthuysen Liebrecht inbegrepen in de door relatie aan de aanbieder te betalen premies. De aanbieder betaalt deze beloning in de vorm van een provisie aan Van Velthuysen Liebrecht.
- 5.3 Kosten van door Van Velthuysen Liebrecht ten behoeve van de opdracht opgevraagde uittreksels en andere gemaakte verschotten worden aan relatie doorbelast.
- 5.4 Wijzigingen in van overheidswege opgelegde belastingen en/of heffingen worden altijd aan relatie doorberekend. Van Velthuysen Liebrecht is gerechtigd overeengekomen tarieven tussentijds te verhogen wanneer zich na het accepteren van de opdracht stijgingen voordoen in de kosten van materialen of diensten die voor de uitvoering van de opdracht nodig zijn, en/of van andere kosten, welke de kostprijs van Van Velthuysen Liebrecht beïnvloeden.
- 5.5 In het geval Van Velthuysen Liebrecht werkt op declaratiebasis kan een voorschot in rekening worden gebracht dat door relatie moet worden voldaan alvorens Van Velthuysen Liebrecht start met de uitvoering van de opdracht.
- 5.6 Facturen van Van Velthuysen Liebrecht dienen door relatie te worden betaald binnen 30 dagen na de factuurdatum op de door Van Velthuysen Liebrecht voorgeschreven wijze, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen of de factuur anders vermeldt.
- 5.7 Verrekening door relatie van door Van Velthuysen Liebrecht voor haar dienstverlening in rekening gebrachte bedragen met een door Relatie gestelde tegenvordering, dan wel opschorting van betaling door Relatie in verband met een door deze gestelde tegenvordering, is slechts toegestaan voor zover de tegenvordering door Van Velthuysen Liebrecht uitdrukkelijk en zonder voorbehoud is erkend of in rechte onherroepelijk is vastgesteld.
- 5.8 Indien relatie de door Van Velthuysen Liebrecht in rekening gebrachte bedragen niet binnen de overeengekomen termijn betaalt, raakt relatie, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling nodig zal zijn, over het openstaande bedrag de wettelijke rente verschuldigd. Indien relatie ook na ingebrekestelling nalatig blijft om het openstaande bedrag aan Van Velthuysen Liebrecht te voldoen, kan Van Velthuysen Liebrecht de incassering van haar vordering uit handen geven, in welk geval relatie tevens gehouden zal zijn tot vergoeding van de buitengerechtelijke incassokosten. De hoogte van de buitengerechtelijke incassokosten zijn vastgesteld op 15% van het bedrag waarvan betaling wordt gevorderd, hetgeen is vastgelegd in het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten.
- 5.9 Door relatie gedane betalingen strekken steeds eerst ter afdoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt relatie dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
- 5.10 Indien de kredietwaardigheid van relatie daartoe naar het oordeel van Van Velthuysen Liebrecht aanleiding geeft, is Van Velthuysen Liebrecht bevoegd om de levering van haar diensten op te schorten, totdat relatie voldoende zekerheid voor zijn betalingsverplichtingen heeft gesteld

### **Artikel 6: Opschorting**

- 6.1 Indien relatie de ingevolge de met Van Velthuysen Liebrecht gemaakte afspraken m.b.t. op hem rustende verplichtingen niet, niet tijdig of niet correct nakomt, is Van Velthuysen Liebrecht bevoegd over te gaan tot opschorting van de uitvoering van de opdracht totdat relatie zijn verplichtingen op correcte wijze is nagekomen.
- 6.2 Indien Van Velthuysen Liebrecht zich genoodzaakt heeft gezien de uitvoering van de opdracht op te schorten, is Van Velthuysen Liebrecht niet gehouden de schade die Van Velthuysen Liebrecht daardoor lijdt te vergoeden.
- 6.3 Indien Van Velthuysen Liebrecht een beroep doet op haar opschortingrecht laat dat de verplichting van relatie tot betaling van de facturen van Van Velthuysen Liebrecht onverlet.

## Artikel 7: Aansprakelijkheid

- 7.1 Iedere aansprakelijkheid van Van Velthuysen Liebrecht alsmede van haar bestuurders, haar werknemers en de door Van Velthuysen Liebrecht bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde personen, is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Van Velthuysen Liebrecht wordt uitgekeerd, vermeerderd met het door Van Velthuysen Liebrecht te dragen eigen risico. Op verzoek verstrekt Van Velthuysen Liebrecht aan Relatie inzage in de betreffende verzekeringspolis.
- 7.2 In het geval de in artikel 7.1 bedoelde beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Van Velthuysen Liebrecht in een specifiek geval geen dekking verleent, is de aansprakelijkheid van Van Velthuysen Liebrecht alsmede van haar bestuurders, haar werknemers en de door Van Velthuysen Liebrecht bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde personen, beperkt tot maximaal het totaal van het, ter zake de opdracht die aan de ontstane schade ten grondslag ligt, aan relatie in rekening gebrachte honorarium. Indien Van Velthuysen Liebrecht geen honorarium voor haar dienstverlening aan relatie in rekening heeft gebracht, is de aansprakelijkheid van Van Velthuysen Liebrecht beperkt tot de door de aanbieder aan relatie in rekening gebrachte premie.
- 7.3 De uitvoering van de opdracht geschiedt uitsluitend ten behoeve van relatie. Derden kunnen aan de inhoud van de verrichte werkzaamheden voor relatie geen rechten ontleen.
- 7.4 Van Velthuysen Liebrecht is nimmer aansprakelijk voor schade welke door relatie wordt geleden als gevolg van onjuiste, onvolledige of ontijdige door relatie verstrekte informatie.
- 7.5 Van Velthuysen Liebrecht is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook, die voortvloeit uit fouten in door Van Velthuysen Liebrecht gebruikte software of andere computerprogrammatuur, tenzij deze schade door Van Velthuysen Liebrecht kan worden verhaald op de leverancier van de betreffende software of computerprogrammatuur.
- 7.6 Van Velthuysen Liebrecht is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook, die voortvloeit uit de omstandigheid dat door relatie aan Van Velthuysen Liebrecht verzonden (email)berichten Van Velthuysen Liebrecht niet hebben bereikt.
- 7.7 Het in dit artikel bepaalde laat onverlet de aansprakelijkheid van Van Velthuysen Liebrecht voor schade welke veroorzaakt is door opzet of bewuste roekeloosheid van haar leidinggevenden.
- 7.8 Relatie is gerechtigd tot ontbinding van de overeenkomst met Van Velthuysen Liebrecht indien Van Velthuysen Liebrecht zelfs na deugdelijke ingebrekestelling toerekenbaar in gebreke blijft om aan zijn verplichtingen jegens relatie te voldoen. Betalingsverplichtingen welke zijn ontstaan voor het tijdstip van ontbinding en/of welke betrekking hebben op reeds geleverde diensten, dienen onverminderd door relatie te worden nagekomen.

## Artikel 8: Overmacht

- 8.1 Van Velthuysen Liebrecht is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting indien dit voor Van Velthuysen Liebrecht redelijkerwijze niet mogelijk is ten gevolge van buiten toedoen van Van Velthuysen Liebrecht ontstane veranderingen in de bij het accepteren van de opdracht bestaande omstandigheden.
- 8.2 Een tekortkoming in de nakoming van een verplichting van Van Velthuysen Liebrecht geldt in ieder geval niet als toerekenbaar en komt niet voor haar risico in geval van verzuim en/of tekortkoming door of bij haar leveranciers, onderaannemers, vervoerders en/of andere ingeschakelde derden, bij brand, werkstaking of uitsluiting, relletjes of oproer, oorlog, overheidsmaatregelen, waaronder uitvoer-, invoer- of doorvoerverboden, vorst en alle andere omstandigheden welke van dien aard zijn dat gebondenheid niet meer van Van Velthuysen Liebrecht kan worden gevergd.

## **Artikel 9: Bescherming persoonsgegevens**

- 9.1 Door relatie aan Van Velthuysen Liebrecht verstrekte persoonsgegevens zullen door Van Velthuysen Liebrecht niet worden gebruikt of verstrekt aan derden voor andere doeleinden dan ten behoeve van de uitvoering van de aan haar verstrekte opdracht of door haar aan relatie te verzenden mailingen e.d., behoudens voor zover Van Velthuysen Liebrecht op grond van de wet of openbare orde in het kader van haar bedrijfsuitoefening verplicht is om de betreffende gegevens aan een daartoe aangewezen instantie te verstrekken.
- 9.2 Indien relatie bezwaar heeft tegen opname van diens persoonsgegevens in enige mailinglist e.d. van Van Velthuysen Liebrecht, zal Van Velthuysen Liebrecht de betreffende gegevens op eerste schriftelijk verzoek van relatie uit het betreffende bestand verwijderen.

## **Artikel 10: Klachteninstituut**

- 10.1 Van Velthuysen Liebrecht is aangesloten bij het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (KIFID) onder nummer 19000296. Een geschil voortvloeiend uit offertes, aanbiedingen en overeenkomsten waarop de onderhavige voorwaarden van toepassing zijn, kan ter keuze van Relatie voor bindend advies worden voorgelegd aan hetzij de Geschillencommissie Financiële Dienstverlening, hetzij de burgerlijke rechter.
- 10.2 Van Velthuysen Liebrecht conformeert zich op voorhand aan een door de Geschillencommissie Financiële Dienstverlening te geven bindend advies, voor zover het belang van het voorgelegde geschil een bedrag van € 25.000,- (zegge en schrijven vijftiengduizend euro) niet te boven gaat. Indien het betreffende geschil genoemd geldelijk belang te boven gaat, heeft Van Velthuysen Liebrecht de mogelijkheid om niet mee te werken aan een bindend advies.

## **Artikel 11: Verval van recht**

- 11.1 Klachten met betrekking tot door Van Velthuysen Liebrecht verrichte werkzaamheden of de hoogte van de door haar in rekening gebrachte bedragen, dienen, op straffe van verval van recht, schriftelijk en binnen 60 dagen nadat relatie de stukken, informatie of factuur waarop zijn klacht betrekking heeft, heeft ontvangen, dan wel redelijkerwijze kennis had kunnen nemen van de door hem geconstateerde tekortkoming in de prestatie van Van Velthuysen Liebrecht, te worden ingediend bij Van Velthuysen Liebrecht. Het indienen van een klacht schort nimmer de betalingsverplichtingen van relatie op.
- 11.2 Alle vorderingsrechten en andere bevoegdheden van relatie uit welke hoofde dan ook in verband met door Van Velthuysen Liebrecht verrichte werkzaamheden, vervallen in ieder geval 2 jaar na het moment waarop relatie bekend werd of redelijkerwijs bekend kon zijn met het bestaan van deze rechten en bevoegdheden.

## **Artikel 12: Diversen**

- 12.1 Op alle door Van Velthuysen Liebrecht uitgebrachte aanbiedingen en offertes alsmede op de door haar aanvaarde opdrachten is het Nederlandse recht van toepassing.
- 12.2 In het geval de inhoud van schriftelijk tussen Van Velthuysen Liebrecht en relatie gemaakte afspraken afwijkt van hetgeen in deze algemene voorwaarden is bepaald, prevaleren de schriftelijk gemaakte afspraken.
- 12.3 Afwijkingen van en/of aanvullingen op deze algemene voorwaarden binden Van Velthuysen Liebrecht slechts voor zover deze uitdrukkelijk schriftelijk tussen Van Velthuysen Liebrecht en relatie zijn overeengekomen.
- 12.4 Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden nietig blijkt te zijn, wordt alleen de betreffende bepaling van toepassing uitgesloten, alle overige bepalingen blijven hun gelding onverkort behouden.

- 12.5 Van Velthuysen Liebrecht is gerechtigd de inhoud van deze algemene voorwaarden tussentijds eenzijdig te wijzigen. In het geval Van Velthuysen Liebrecht tot tussentijdse wijziging overgaat, stelt zij relatie daarvan in kennis onder gelijktijdige toezending van de aangepaste algemene voorwaarden. Relatie is gerechtigd binnen 30 dagen na de datum waarop hij in kennis is gesteld van de betreffende wijzigingen, tegen de toepasselijkheid van de aangepaste voorwaarden bezwaar te maken. Alsdan treden partijen in overleg over de inhoud van de van toepassing zijnde algemene voorwaarden. Indien relatie tegen de gewijzigde inhoud van de algemene voorwaarden geen bezwaar maakt beheersen deze vanaf de door Van Velthuysen Liebrecht genoemde datum de tussen partijen gemaakte afspraken.

## **Bepalingen met betrekking tot adviseren, bemiddeling en beheer**

### **Artikel 13: Aanbiedingen en offertes van aanbieder en adviezen Van Velthuysen Liebrecht**

- 13.1 Door Van Velthuysen Liebrecht aan relatie gepresenteerde aanbiedingen of offertes zijn, tenzij daarin uitdrukkelijk anders is aangegeven, vrijblijvend en onder voorbehoud van acceptatie door de betreffende aanbieder.
- 13.2 Aan door Van Velthuysen Liebrecht gemaakte berekeningen met betrekking tot de kosten van een financieel product en de eventuele doorwerking daarvan in de maandlasten van relatie, kan relatie geen rechten ontlenu. Deze berekeningen dienen als voorlopig en indicatief te worden beschouwd en kunnen onderhevig zijn aan tussentijdse rente- en premiewijzigingen. Pas wanneer een aanbieder een offerte heeft uitgebracht welke door relatie is geaccepteerd, kan Van Velthuysen Liebrecht een definitieve berekening van de maandlasten verschaffen.
- 13.3 Door Van Velthuysen Liebrecht aan relatie verstrekte adviezen zijn momentopnames en gebaseerd op versimpelde veronderstellingen van de op dat moment geldende wet- en regelgeving. Pas wanneer een aanbieder een offerte heeft uitgebracht welke door Relatie is geaccepteerd, kan Van Velthuysen Liebrecht een definitieve berekening van de maandlasten verschaffen.

### **Artikel 14: Informatie van relatie**

- 14.1 Relatie zal steeds, gevraagd en ongevraagd, alle relevante informatie verstrekken aan Van Velthuysen Liebrecht die hij nodig heeft voor een correcte uitvoering van de verstrekte opdracht. Hieronder dient onder andere, doch niet uitsluitend, te worden begrepen een situatie waarin er zodanige veranderingen optreden in de gezinssamenstelling, het inkomen, de vermogenssituatie, de bedrijfsbestemming, de bedrijfsomvang, het voorraadbeheer enz. van relatie, dat Van Velthuysen Liebrecht zijn adviezen daaraan zou moeten aanpassen of dat reeds afgesloten financiële producten mogelijk niet meer toereikend zijn.
- 14.2 Van Velthuysen Liebrecht kan slechts ten opzichte van relatie aan de op hem rustende zorgverplichting voldoen indien relatie het in 14.1 bepaalde strikt naleeft.
- 14.3 Relatie is zelf volledig verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van alle door hem aan Van Velthuysen Liebrecht verschafte informatie.
- 14.4 Indien achteraf blijkt dat relatie onjuiste of onvolledige informatie heeft gegeven op basis waarvan Van Velthuysen Liebrecht de opdracht heeft uitgevoerd, kan de aanbieder op grond van diens (algemene) polisvoorwaarden gerechtigd zijn om de verzekering of het krediet (met onmiddellijke ingang) te beëindigen, dan wel gerechtigd zijn om te besluiten niet tot vergoeding van geleden schade over te gaan. Van Velthuysen Liebrecht is niet aansprakelijk voor de schade die relatie daardoor lijdt.
- 14.5 Indien het niet tijdig, juist of volledig aanleveren van informatie tot gevolg heeft dat Van Velthuysen Liebrecht meer tijd of extra kosten aan de uitvoering van de opdracht moet

besteden, is Van Velthuysen Liebrecht gerechtigd het met die extra tijd gemoeide honorarium en/of de extra te maken kosten aan relatie in rekening te brengen.

### **Artikel 15: Nalaten van premiebetaling**

- 15.1 Indien relatie de door hem wegens afgesloten verzekeringen te betalen premies niet of niet tijdig betaalt, kan de aanbieder de dekking onder de verzekering opschorten en in geval van schade weigeren deze te vergoeden. Indien de premie- en/of rentebetalingen betrekking hebben op een afgesloten hypotheek, kan de aanbieder bovendien besluiten tot executoriale verkoop van de onroerende zaak waarop de afgesloten hypotheek betrekking heeft over te gaan. Van Velthuysen Liebrecht is in deze gevallen nimmer aansprakelijk voor de schade die relatie daardoor lijdt.

### **Artikel 16: Aansprakelijkheid**

- 16.1 Van Velthuysen Liebrecht is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook, die voortvloeit uit de omstandigheid dat relatie de aan hem in rekening gebrachte premies en/of renten voor door hem, na bemiddeling van Van Velthuysen Liebrecht, afgesloten financiële producten, niet tijdig heeft voldaan.
- 16.2 Van Velthuysen Liebrecht is niet aansprakelijk voor schade die het gevolg is van de omstandigheid dat een door relatie met diens wederpartij overeengekomen financieringsvoorbehoud is verstreken, terwijl er (nog) geen financiering of toezegging daarvan tot stand is gekomen, tenzij dit te wijten is aan de grove nalatigheid van Van Velthuysen Liebrecht.
- 16.3 Van Velthuysen Liebrecht is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook, die veroorzaakt wordt doordat de aanbieder er niet of niet tijdig voor zorg draagt dat de voor het passeren van een hypotheekakte benodigde stukken gereed zijn en/of de geldmiddelen niet of niet tijdig bij de notaris in depot staan.
- 16.4 In het geval Van Velthuysen Liebrecht adviseert over of bemiddelt bij de afsluiting van financiële producten waar een belegging- en/of investeringscomponent deel van uit maakt, verschaft Van Velthuysen Liebrecht slechts een prognose ten aanzien van de mogelijk te behalen resultaten van het betreffende product. Dit vormt slechts een indicatie. Van Velthuysen Liebrecht is nimmer aansprakelijk voor schade zijdens relatie of derden, die direct of indirect voortvloeit uit een (tegenvallende) waardeontwikkeling van financiële producten en/of (het tegenvallen van) resultaat, rendement, rentabiliteit e.d. van financiële producten. Voorts is Van Velthuysen Liebrecht niet aansprakelijk voor schade die wordt geleden als gevolg van fouten of onjuistheden in van derden, onder wie begrepen enige aanbieder, afkomstige prognoses omtrent een te behalen resultaat, rendement, rentabiliteit e.d.

### **Bepalingen met betrekking tot praktijkbemiddeling**

#### **Artikel 17: Informatie**

- 17.1 Relatie zal steeds, gevraagd en ongevraagd, alle hem bekende relevante informatie die Van Velthuysen Liebrecht nodig heeft om de opdracht naar beste weten en kunnen uit te voeren, uit eigen beweging aan Van Velthuysen Liebrecht verstrekken. Hieronder worden in ieder geval, doch niet uitsluitend, begrepen: de aan relatie redelijkerwijze bekende risico's die kleven aan de koop of verkoop van de praktijk, de aan relatie redelijkerwijze bekende vergunningsvereisten en specifieke aan de aan- of verkoop van de praktijk verbonden doelstellingen van relatie.
- 17.2 Van Velthuysen Liebrecht is niet aansprakelijk voor schade die relatie lijdt doordat relatie hem niet of niet tijdig heeft geïnformeerd over informatie als in artikel 17.1 bedoeld.

## **Artikel 18: Waardebepaling praktijk**

- 18.1 Indien de opdracht tevens inhoudt dat Van Velthuysen Liebrecht de waarde vast stelt of beoordeelt van een door Van Velthuysen Liebrecht aan te kopen of te verkopen praktijk, hanteert Van Velthuysen Liebrecht voor die waardebepaling algemeen geaccepteerde uitgangspunten, waaronder begrepen met betrekking tot de som van te betalen of te ontvangen goodwill. Indien Van Velthuysen Liebrecht andere specifieke uitgangspunten wenst te hanteren, dient hij dit op voorhand aan Van Velthuysen Liebrecht mede te delen.
- 18.2 Van Velthuysen Liebrecht is niet aansprakelijk jegens relatie indien later blijkt dat indien andere uitgangspunten waren genomen voor de waardebepaling van de praktijk, dit tot een voor Van Velthuysen Liebrecht gunstiger resultaat had kunnen leiden.

## **Artikel 19: Financieringsvoorbehoud**

- 19.1 Van Velthuysen Liebrecht is niet aansprakelijk voor schade die het gevolg is van de omstandigheid dat een door relatie met diens wederpartij overeengekomen financieringsvoorbehoud is verstreken, terwijl er (nog) geen financiering of toezegging daarvan tot stand is gekomen, tenzij dit te wijten is aan de grove nalatigheid van Van Velthuysen Liebrecht.
- 19.2 Van Velthuysen Liebrecht is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook, die veroorzaakt wordt doordat de aanbieder er niet of niet tijdig voor zorg draagt dat de voor het passeren van een hypotheekakte benodigde stukken gereed zijn en/of de geldmiddelen niet of niet tijdig bij de notaris in depot staan.

## **Artikel 20: Opstellen contracten**

- 20.1 Indien de opdracht tevens inhoudt het opstellen van overnameovereenkomsten e.d., stelt Van Velthuysen Liebrecht deze naar beste weten en kunnen op. Van Velthuysen Liebrecht zal daarbij rekening houden met de hem bekende risico's en doelstellingen.
- 20.2 Van Velthuysen Liebrecht is niet aansprakelijk voor schade van relatie die het gevolg is van niet in de overnameovereenkomst geregelde bepalingen, waaronder begrepen garanties en vrijwaringen, indien Van Velthuysen Liebrecht redelijkerwijze niet kon voorzien dat de betreffende omstandigheid tot schade zijdens relatie zou kunnen lijden.